



C.I.S.I.
CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI ISCHIA
in liquidazione

Via Leonardo Mazzella 36 80070 Ischia (NA)

C.F./P.I. 01201390638

Telefono 081993242 – Fax

e-mail cisi.ischia@libero.it

pec cisi@arubapec.it

COPIA DI DELIBERA ASSEMBLEA DEI SOCI

N. 7 del 28.06.2018

OGGETTO: Presa in gestione dell'impianto di sollevamento fognario di Cava Grado – Serrara Fontana, con sistema di collettamento pertinenziale.

L'anno duemiladiciotto il giorno 28 del mese di giugno, alle ore 12,20 presso la sede del CISI (Consorzio Intercomunale Servizi Ischia) sita in Ischia in via Leonardo Mazzella n. 36 si è riunita in seconda convocazione, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica, l'Assemblea dei Soci del C.I.S.I. convocata dal Presidente ing. Rosario Caruso con avviso del 21.06.2018 prot. 00226.

Risultano presenti:

Dr. Vincenzo Ferrandino

Sindaco del Comune di Ischia

PRESENTE

Dr. Francesco Del Deo

Sindaco del Comune di Forio

PRESENTE

Dr. Dionigi Gaudio

Sindaco del Comune di Barano

PRESENTE

Sig. Giacomo Pascale

Sindaco del Comune di Lacco Ameno

PRESENTE

Ing. Rosario Caruso

Sindaco del Comune di Serrara Fontana

PRESENTE

Ing. GiovanBattista Castagna

Sindaco del Comune di Casamicciola Terme

ASSENTE

Quote sociali di rappresentanza assegnate a ciascun Comune:

-Ischia 36,14%

-Forio 23,25%

-Casamicciola Terme 13,63%

-Barano d'Ischia 13,04%

-Lacco Ameno 8,27%

-Serrara Fontana 5,67%

TOTALE 100,00%

Risultano pertanto alla seduta n. 5 comuni in rappresentanza del 86,37% delle quote sociali.

Risulta presente il Liquidatore Unico Dott. Pierluca Ghirelli.

Funge da Segretario il Dott. Francesco Ciampi, Segretario Generale del Comune di Lacco Ameno, nella qualità di Segretario Generale di turno del Consorzio

Assume la Presidenza l'Ing. Rosario Caruso Sindaco del Comune di Serrara Fontana Presidente di turno.



C.I.S.I.
CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI ISCHIA
in liquidazione

Via Leonardo Mazzella 36 80070 Ischia (NA)

C.F./P.I. 01201390638

Telefono 081993242 – Fax

e-mail cisi.ischia@libero.it

pec cisi@arubapec.it

Il Presidente constatato il numero legale e la validità della seduta pone in discussione il punto n. 1 iscritto all'o.d.g. dando lettura del verbale redatto dall'ing. Trani Francesco, Responsabile Direttivo dell'Area Produzione della EVI Spa in liquidazione, Ente gestore del Servizio Idrico Integrato sul territorio dell'isola d'Ischia, verbale avente ad oggetto: Stato di consistenza e verbale di trasferimento al CISI – EVI Spa in liquidazione dell'impianto di sollevamento fognario di Cava Grado – Comune di Serrara Fontana e del sistema di collettamento pertinenziale, nello stato di conservazione e di manutenzione in cui si trovano”.

Allegata al suddetto verbale, per farne parte integrante e sostanziale, è la restituzione cartografica dell'impianto e della rete pertinenziale di collettamento oggetto di trasferimento per la gestione, rilevati dalla struttura tecnica dell'Ente Gestore.

L'Assemblea prende atto di quanto evidenziato con il suddetto verbale ed in particolare delle criticità esistenti sul sistema di collettamento fognario pertinenziale e di tutte le prescrizioni previste a carico del Comune, Ente Proprietario della rete e degli impianti, confermando integralmente le stesse.

Il tutto però è risolutivamente condizionato al favorevole parere dell'ATO-Ambito Territoriale Ottimale Napoli 2, cui compete la vigilanza sull'equilibrio economico-finanziario dell'Ente Gestore, nonché soggetto abilitato a richiedere l'adeguamento delle tariffe applicate per la gestione del servizio alla AEEGSI – Autorità per l'Energia Elettrica, il Gas ed il Servizio Idrico.

L'ASSEMBLEA

Visto lo Statuto del Consorzio e i Regolamenti vigenti;

Visto il D. Lgs 267/2000;

All'unanimità dei voti resi ai sensi di legge.

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa che qui si dà integralmente riportato anche se di seguito materialmente non trascritto;

Di prendere atto ed approvare lo stato di consistenza – verbale di trasferimento al CISI – EVI Spa in liquidazione, dell'impianto, con il pertinenziale sistema di collettamento in località Cava Grado nel Comune di Serrara Fontana, nonché l'acquisizione di detti impianti da parte del CISI e domanda all'EVI, come da Contratto di servizio e di concessione amministrativa rep. 1076 /2000, la gestione di detti impianti e reti, nonché la messa a ruolo di tutte le utenze che conferiscono i reflui nella pubblica fognatura, così come individuata sulla cartografia allegata e descritta nel suddetto verbale, ponendo condizioni risolutive di quanto deliberato in relazione al parere dell'ATO;

Di dare mandato alla Segreteria del Consorzio per la trasmissione del presente deliberato alla EVI Spa in liquidazione ed all'ATO Napoli 2 per gli adempimenti di competenza.

Di trasmettere copia della presente deliberazione, unitamente agli atti in essa richiamati, ai comuni soci per tutto quanto di competenza;

Successivamente, con separata votazione unanime resa nelle forme di legge la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Del che è verbale redatto, letto e sottoscritto.



C.I.S.I.
CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI ISCHIA
in liquidazione

Via Leonardo Mazzella 36 80070 Ischia (NA)

C.F./P.I. 01201390638

Telefono 081993242 – Fax

e-mail cisi.ischia@libero.it

pec cisi@arubapec.it

F.to Il Segretario Generale
Dott. Francesco Ciampi

F.to Presidente
Ing. Rosario Caruso

PROT. 00236

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Consorzio CISI ai sensi dell'art. 2497 bis c.c.

DATA 28/06/2018

OGGETTO: STATO DI CONSISTENZA E VERBALE DI TRASFERIMENTO AL C.I.S.I. - E.V.I. S.P.A. IN LIQUIDAZIONE PER LA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO FOGNARIO DI CAVAGRADO - SERRARA FONTANA, CON SISTEMA DI COLLETTAMENTO PERTINENZIALE. RIF. DELIBERAZIONE DELLA G. M. DEL COMUNE DI SERRARA FONTANA N. 55 DEL 09/04/2018.
BOZZA ALLEGATA ALLA DELIBERA C.I.S.I..

Il giorno ventotto del mese di giugno dell'anno duemiladiciotto, presso la sede della E.V.I. - Energia Verde ed Idrica SpA in liquidazione, in Ischia, alla via Leonardo Mazzella n. 36, sono presenti, da un lato,

il Liquidatore Unico della E.V.I. Spa in liquidazione, Dott. Ghirelli Pierluca, nato a Napoli il 25/12/1958, assistito dall'Ing. Francesco Trani, nato ad Ischia (NA) il 24/05/1952, nella qualità di Responsabile Direttivo dell'Area Produzione della EVI SpA;

dom.ti per la carica presso la sede della Società - d'ora innanzi "E.V.I. Spa";

e, dall'altro,

il Sindaco pro tempore del Comune di Serrara Fontana, Ing. Rosario Caruso, nato a Napoli (NA) il 26/07/1973 e residente in Serrara Fontana (NA), assistito dall'Arch. Alessandro Vacca, nato a Barano d'Ischia il 05/10/1973 e residente in Barano d'Ischia (NA), nella qualità di Responsabile della Area Tecnica del Comune di Serrara Fontana;

dom.ti per la carica presso la Sede Municipale del Comune di Serrara Fontana (NA), alla via Roma.

Premesso che

- in virtù del contratto di servizio e di concessione amministrativa stipulato il 16 Giugno 2000, la EVI SpA gestisce il Servizio Idrico Integrato sull'Isola d'Ischia, utilizzando gli impianti di proprietà del CISI;
- è intento dell'Amministrazione del Comune di Serrara Fontana di cedere in gestione l'impianto di sollevamento fognario realizzato in località " Cavagrado" in uno al sistema di collettamento pertinenziale;
- il Comune ha proposto tale trasferimento di Gestione con Atto deliberativo di Giunta n. 55 del 09 aprile 2018, regolarmente trasmesso al C.I.S.I. ed acquisito agli atti in data 24/05/2018, con protocollo n. 00205;
- in data 25/05/2018, il C.I.S.I. ha trasmesso il suddetto Atto Deliberativo alla EVI S.p.A. in Liquidazione con protocollo n. 00206 per i successivi adempimenti di competenza ;





Energia Verde Idrica S.p.A. in liquidazione

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Consorzio CISI ai sensi dell'art. 2497 bis c.c.

- la documentazione tecnica trasmessa dal Comune è relativa alla realizzazione di un piccolo impianto di sollevamento e collegamento alle fogne esistenti in località Cavagrado, intervento realizzato con finanziamento a valere sui fondi della Regione Campania di cui al decreto n. 2570 del 05/03/1992, e successivi Atti;
- dette opere sono state regolarmente collaudate dall'ing. Benito Trani, i cui Atti sono stati acquisiti al prot. generale del Comune di Serrara Fontana (NA) in data 23/04/2007, al n. 4668;
- ai fini dell'assunzione della gestione del suddetto impianto e della rete fognaria confluyente da parte dell'Ente Gestore, occorre procedere alla redazione dello stato di consistenza di tutte le opere oggetto di trasferimento, nonché censire le utenze che fruiscono del servizio idrico integrato e che scaricano i reflui nel sistema di collettamento confluyente all'impianto di rilancio suddetto, ai fini dell'assoggettamento delle stesse al corrispettivo tariffario dovuto per il servizio di allontanamento e depurazione dei reflui;
- la struttura tecnica della EVI S.p.A. ha provveduto ad eseguire una dettagliata ricognizione di tutto il sistema di collettamento di Cavagrado e dell'impianto di rilancio, riportando il tutto su supporto informatico e su cartografia;
- i chiusini posti a copertura dei pozzetti di sezionamento della rete e di innesto delle diramazioni non sono né a tenuta stagna né antibasculanti;
- la vasca di accumulo e di rilancio dei reflui non è dotata di vasca di sedimentazione, né di bypass per la pulizia, né di impianto ausiliare in caso di guasto, né di gruppo elettrogeno per eventuali disservizi della rete ENEL;
- l'impianto elettromeccanico è sprovvisto di verifica periodica della messa a terra;
- i parametri geometrici della vasca di accumulo e di rilancio dei reflui sono riportati sugli atti di collaudo da acquisire in copia conforme presso l'U.T.C. di Serrara Fontana.
- le strade ove è presente la rete fognaria che recapita in prossimità del nuovo impianto di rilancio da attivare, sono da verificare in contraddittorio con l'U.T.C. .

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti definiscono le condizioni che disciplinano il regolare espletamento della presa in carico della gestione del piccolo impianto di sollevamento in località Cavagrado con le annesse fogne, come proposto con atto deliberativo di G. M. n. 55 del 09/04/2018, regolarmente trasmesso al C.I.S.I. ed acquisito agli atti in data 24/05/2018, prot. n. 00205, che forma parte integrante e sostanziale della presente

2



convenzione, in uno alla restituzione cartografica e su supporto informatico della rete di collettamento effettuata dalla E.V.I. S.p.A. in Liquidazione e che le parti riconoscono per rata e valida.

Il Comune di Serrara Fontana nella persona il Sindaco pro tempore, Ing. Rosario Caruso, assistito dall' Arch. Alessandro Vacca, nella qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Serrara Fontana, conferma il conferimento alla E.V.I Spa in liquidazione, come legalmente rappresentata dal Liquidatore Unico della, Dott. Pierluca Ghirelli, assistito dall'Ing. Francesco Trani, nella qualità di Responsabile Direttivo dell'Area Produzione della EVI SpA, che accetta, la gestione del Servizio Fognario sul territorio del Comune di Serrara Fontana, sotto la piena osservanza di tutte le norme vigenti in materia e secondo le modalità appresso menzionate:

Art. 1) DURATA DEL SERVIZIO

La E.V.I. S.p.A. provvederà alla manutenzione dell'impianto e della rete fognaria di Cavagrado, in estensione a quelli già gestiti, fino alla scadenza della salvaguardia provvisoria riconosciuta ai sensi dell'art. 10 della L. 36/1994 e art. 7 della L.R. 13/1997, fatte salve future disposizioni di Legge.

Art.2) RUOLO DEI CONTRAENTI

Si da atto che il Comune è titolare della rete e degli impianti fognari di raccolta e depurazione delle acque reflue la cui gestioni sono state affidate alla E.V.I. S.p.A. in Liquidazione per il tramite del CISI - Consorzio Intercomunale Servizi Ischia, Ente preposto alla acquisizione degli impianti fognari, previa assunzione di idoneo atto deliberativo da parte della Assemblea dei Soci, nonché previo parere preliminare favorevole da parte dell'ATO - Ambito Territoriale Ottimale Napoli 2, cui compete la vigilanza sull'equilibrio economico - finanziario dell'Ente Gestore, nonché soggetto abilitato a richiedere l'adeguamento delle tariffe applicate per la gestione del servizio alla AEEGSI - Autorità per l'Energia Elettrica, il Gas ed il Servizio Idrico.

Come previsto dalla legislazione vigente, il Comune mantiene funzioni di indirizzo, di controllo e di autorizzazione al fine di garantire agli utenti livelli e condizioni di servizio adeguati alle loro esigenze e comunque idonei a consentire lo sviluppo civile ed economico della comunità locale, il rispetto delle norme poste a tutela dell'ambiente e della salvaguardia della funzionalità degli impianti.



Considerate le anomalie rilevate agli attuali impianti fognari e descritte in premessa, il Comune di Serrara Fontana approva sin da ora le opere di miglioria necessarie per consentire la normale gestione dell'impianto. I costi di tali interventi, anticipati dall'Ente gestore, saranno opportunamente rendicontati per il successivo rimborso da parte del Comune.

Il Comune, per il periodo di efficacia del presente accordo, si riserva di valutare e, se del caso, approvare i progetti che gli verranno sottoposti dall'Ente Gestore rivolti al miglioramento dei livelli sopra citati ottenibili attraverso investimenti ovvero interventi di carattere organizzativo e la loro graduazione nel tempo.

La E.V.I. S.p.A. ed il Comune di Serrara Fontana (NA) concorderanno il "Piano delle opere e degli investimenti" necessari per raggiungere e mantenere i livelli prefissati.

Il Piano delle opere e degli investimenti comprende sia l'ampliamento ed il potenziamento degli impianti esistenti che gli investimenti relativi a nuovi impianti; esso può essere modificato o per mutuo consenso o perché situazioni imprevedute ed imprevedibili lo richiedono.

La E.V.I. S.p.A. concorderà con l'Amministrazione del Comune di Serrara Fontana (NA) e provvederà a comunicare a tutti gli altri Organismi di controllo competenti sia le situazioni che comportano la totale o parziale messa fuori servizio degli impianti, sia i provvedimenti ritenuti necessari per ripristinarne la funzionalità.

Per interventi di straordinaria manutenzione si intendono le opere atte a conservare ovvero ripristinare il bene nella sua funzionalità originale; per detti interventi le parti si riportano a quanto stabilito dall'Assemblea del C.I.S.I. con delibera n. 3/2016.

Art.3) ACCERTAMENTO DEGLI IMPIANTI

L'impianto e le reti di collettamento oggetto del trasferimento della gestione sono quelli descritti in premessa e riportati sulla cartografia allegata che, debitamente sottoscritta dalle parti, rappresenta parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Poiché l'impianto e le reti fognarie sono del tipo misto e non rispondono ai requisiti di sicurezza e gestionale previsti dalle vigenti norme, al fine di raggiungere a medio termine sia la separazione delle reti che la messa in sicurezza degli impianti, la E.V.I. S.p.A., come richiesto dal Commissario Straordinario di Governo, Prof. Enrico Rolle, responsabile della progettazione e della realizzazione dei nuovi impianti di depurazione previsti per l'isola d'Ischia, ha già redatto, di concerto anche con il Comune di Serrara Fontana, lo studio di fattibilità con la relativa stima delle opere previste.



Il *Piano finanziario* sarà redatto di concerto con il Comune di Serrara Fontana e conterrà l'indicazione delle risorse necessarie e le modalità di reperimento dei fondi.

Art.3) USO DELLE RETI E DEGLI IMPIANTI - MESSA IN SICUREZZA

L'E.V.I. S.p.A. in Liquidazione prende in consegna il sistema fognario come descritto in premessa con tutte le anomalie evidenziate e si impegna a:

1. non mutare la destinazione d'uso; tuttavia, previo accordo con il Comune, il gestore potrà operare sugli stessi tutti gli interventi utili, necessari ed opportuni, ivi compresa la sostituzione, il risanamento la messa in sicurezza degli impianti elettromeccanici e la dismissione delle reti o degli impianti obsoleti e non più utilizzabili per realizzare un miglior svolgimento del servizio;
2. conservare i beni mediante interventi di manutenzione ordinaria secondo le modalità indicate nel presente accordo e dovrà provvedere alla loro custodia assumendosi la responsabilità per i danni sofferti da terzi ed agli stessi riconducibili;
3. i costi degli interventi urgenti ed improcrastinabili per l'eliminazione delle anomalie evidenziate in premessa saranno opportunamente rendicontati per il successivo rimborso da parte del Comune di Serrara Fontana.

Art. 4) MODALITA' DI ESERCIZIO DEL SERVIZIO – ONERI A CARICO DEL GESTORE

L'E.V.I. S.p.A. in Liquidazione provvede, con oneri a proprio carico:

1. a svolgere il servizio con la massima diligenza, professionalità e correttezza curando che la gestione si svolga in condizioni di equilibrio economico-finanziario;
2. ad effettuare la manutenzione ordinaria delle reti e degli impianti per garantirne la funzionalità;
3. a fornire materiali e prescrizioni richiesti per il buon funzionamento delle reti e degli impianti connessi;
4. ad eseguire in autotutela, dopo i sei mesi di esercizio a carico della ditta esecutrice, salvo la dimostrata efficienza dell'impianto di depurazione, i controlli sulla qualità dei reflui in uscita dal depuratore, in modo tale da garantire il rispetto dei parametri fissati dalla normativa;
5. a destinare al servizio ed alla gestione degli impianti personale adeguato per numero e per professionalità;



6. a tenere informato il Comune su fatti che possano incidere sulla regolarità del servizio;
7. a stipulare con una Compagnia di Assicurazione una polizza per la copertura del rischio della responsabilità Civile verso terzi generato dall'esercizio del servizio e dalla presenza degli impianti nel contesto urbano per massimale adeguato;
8. a provvedere all'esecuzione d'ufficio di lavori sulla rete fognaria intimati a privati per ragioni di pubblica incolumità, ma dagli stessi non eseguiti, con diritto al rimborso degli oneri sostenuti da parte di quest'ultimi.

Art. 5) MODALITA' DI ESERCIZIO DEL SERVIZIO – ONERI A CARICO DEL COMUNE

Il Comune di Serrara Fontana:

1. garantisce al Gestore la collaborazione dei propri uffici per il disimpegno dei procedimenti connessi con l'apertura di cantieri stradali per la manutenzione degli impianti tutti;
2. garantisce al Gestore l'occupazione del suolo e sottosuolo pubblico per collocarvi le reti e gli impianti, sulla base di schemi e progetti approvati sia dal Gestore che dal Comune stesso;
3. realizza gli interventi di manutenzione straordinaria eventualmente necessari per il completamento e/o l'ampliamento della rete dei servizi sulla base di piani e progetti approvati dalla Civica Amministrazione;
4. può realizzare interventi e/o opere di straordinaria manutenzione, la loro progettazione, direzione dei lavori ed esecuzione utilizzando i propri Uffici, oppure affidando incarichi esterni o tramite l'Ente Gestore, previa apposita convenzione;
5. approva la realizzazione di nuovi allacciamenti alla rete fognaria, previo N.O. tecnico dell'Ente Gestore, con eventuali prescrizioni dettate da quest'ultimo.

Art. 6) TARIFFE - RUOLO

Le tariffe applicate agli utenti sono quelle vigenti come determinate dalla AEEGSI - Autorità per l'Energia Elettrica, il Gas ed il Servizio Idrico; le utenze obbligate al pagamento degli oneri relativi al Servizio depurazione ed allontanamento sono tutte quelle che recapitano i reflui alla rete di collettamento, così come rilevato dalla struttura tecnica dell'Ente Gestore e restituito sia su supporto informatico che su cartografia.



Art. 7) PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI E FINANZIAMENTI

Il Comune di Serrara Fontana si impegna ad effettuare la programmazione annuale e triennale degli interventi necessari per il corretto funzionamento delle reti di fognatura e depurazione alla luce anche delle segnalazioni pervenutegli dal Gestore.

Per la progettazione e/o l'esecuzione degli interventi, l'Amministrazione Comunale può avvalersi anche delle strutture dell'Ente Gestore, con il quale stipulerà apposita convenzione.

A richiesta dell'Amministrazione Comunale, l'Ente Gestore si impegna a ricercare finanziamenti delle opere inerenti ai servizi in gestione, anche mediante – ove possibile – l'anticipazione dei relativi importi.

Le modalità relative alla disponibilità delle somme richieste ed al loro rimborso saranno concordate congiuntamente dalle parti mediante distinte convenzioni.

Il presente contratto viene letto, confermato e sottoscritto.

Ischia, 28 giugno 2018.

**IL RESPONSABILE DIRETTIVO
DI AREA PRODUZIONE**

(Ing. Trani Francesco)

JERD

**AREA
IDRICA**

S.p.A.



C.I.S.I.

CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI ISCHIA

Tel e fax 081 993242

Via Leonardo Mazzella 34/36 - 80070 Ischia (NA) - C.F./P.I. 01201390638

e-mail : cisi.ischia@libero.it

RELATA DI PUBBLICAZIONE

CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI ISCHIA - C.F./P.I. 01201390638

Si attesta che la presente deliberazione CISI n. 7 del 2018 viene

pubblicata all'Albo del Consorzio il giorno 18.07.2018 e vi rimarrà affissa per

15 giorni consecutivi fino al 2.08.2018

Ischia addì 18.07.2018

**Per copia conforme all'originale
esistente agli atti di ufficio
addì 18.07.2018**

Il Segretario

Dott. Francesco Ciampi